

### Zápis č. 3

**ze zasedání zastupitelstva obce Staré Hodějovice, konaného dne 19.5.2021 v 18:00 hodin**

**Přítomni:**

Ing. Zdeněk Blažek, Ing. Pavel Hušek, Libuše Vančurová, Karel Novotný, Zdeněk Fošum,  
Vladimíra Čechová, Luděk Kotek, František Farka

**Omluveni:** -

1. schválení programu zastupitelstva
2. projednání žádosti o převod kladného hospodářského výsledku MŠ Staré Hodějovice za rok 2020 do rezervního fondu
3. schválení rozpočtového opatření č.2/2021, č. 3/2021 a č. 4/2021
4. projednání a schválení závěrečného účtu obce spolu se zprávou o výsledku přezkumu hospodaření obce Staré Hodějovice za rok 2020
5. projednání a schválení účetní uzávěrky obce a MŠ Staré Hodějovice za rok 2020
6. schválení převodu kladného výsledku hospodaření obce za rok 2020 na účet 432-300 – nerozdělený zisk
7. schválení ceny za prodej části pozemku p.č. 363/5 v k.ú. Staré Hodějovice pro výstavbu trafostanice pro firmu EG.D České Budějovice
8. schválení ceny za pozemek a stožár pro fi. Starnet (část pozemku 429/29 v k.ú. Staré Hodějovice a stožár)
9. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 211/6 v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě
10. projednání nabídky na odkup pozemku p.č. 711/2 v k.ú. Staré Hodějovice
11. projednání a schválení žádosti MŠ Staré Hodějovice o snížení školného za měsíc březen a duben 2021
12. projednání žádosti fyzické osoby o odkup části obecního pozemku p.č. 241/10
13. projednání žádosti fyzické osoby o odkup části obecního pozemku p.č. 342
14. projednání žádosti o finanční příspěvek Linky bezpečí z.s.
15. projednání žádosti fyzické osoby o odkup obecního pozemku p.č. 241/9 a 241/10
16. informace o stanovisku obce pro fi. Atelier Klein v ulici Krátká
17. pojmenování ulice v novém ZTV pod sportovní halou
18. informace o přijetí finančního daru ve výši 100 000,- Kč pro MŠ Staré Hodějovice od fyzické osoby
19. různé

#### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání obce Staré Hodějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Ing. Zdeněk Blažkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno – informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Staré Hodějovice a současně byla zveřejněna na „elektronické desce“.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 všech členů zastupitelstva). Takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta určil ověřovateli zápisu pana Libuši Vančurovou a pana Karla Novotného.

Zapisovatelem paní Petru Horákovou

### **1. Schválení programu:**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, která je v souladu s informací na úřední desce a předaná členům zastupitelstva.

Starosta navrhl rozšířit program v bodu různé o:

19. schválení záměru prodeje části obecního pozemku p.č. 189/7 ve vlastnictví obce o výměře 235 m<sup>2</sup> fyzické osobě

20. schválení pronájmu obecního pozemku p.č. 25/6 v k.ú. Staré Hodějovice

21. schválení záměru prodeje obecního pozemku p.č. 316 v k.ú. Staré Hodějovice pro vybudování trafostanice pro firmu EG.D

Předsedající dal hlasovat o programu

### **Návrh usnesení č. 1/3/2021**

Zastupitelstvo Obce Staré Hodějovice schvaluje program zasedání zastupitelstva v rozsahu 1-21 bodů.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 1/3/2021 bylo schváleno**

### **2. projednání žádosti o převod kladného hospodářského výsledku MŠ Staré Hodějovice za rok 2020 do rezervního fondu**

#### **Návrh usnesení č. 2/3/2021**

Zastupitelstvo schválilo převod kladného hospodářského výsledku MŠ za rok 2020 ve výši 6 591,25,- Kč do rezervního fondu MŠ Staré Hodějovice.

Příloha: č.1

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 2/3/2021 bylo schváleno**

### **3. schválení rozpočtového opatření č.2/2021, č. 3/2021 a č. 4/2021**

#### **Návrh usnesení č. 3/3/2021**

Rozpočtové opatření č. 2/2021

Příjmy: 115 000,- Kč  
Výdaje: 814 959,- Kč  
Financování: 699 959,- Kč

Rozpočtové opatření č. 3/2021

Příjmy: 263 150,- Kč  
Výdaje: 333 150,- Kč  
Financování: 70 000,- Kč

Rozpočtové opatření č. 4/2021

Příjmy: 45 093,77,- Kč  
Výdaje: 2 002,- Kč  
Financování: - 43 091,77,- Kč

Příloha č.3,4,5

Rozpočtová opatření č. 2/2021, č. 3/2021 a č. 4/2021 byla předložena zastupitelstvu na zasedání č. 3/2021 dne 19.05.2021. Zastupitelé byli seznámeni se změnami rozpočtu a berou tuto změnu na vědomí bez námitek.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 3/3/2021 bylo schváleno**

### **4. projednání a schválení závěrečného účtu obce spolu se zprávou o výsledku přezkumu hospodaření obce Staré Hodějovice za rok 2020**

#### **Návrh usnesení č. 4/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo Závěrečný účet obce za rok 2020 spolu se Zprávou o přezkumu hospodaření za rok 2020 a projednání uzavírá vyjádřením: Zastupitelstvo obce souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 4/3/2021 bylo schváleno**

### **5. projednání a schválení účetní uzávěrky obce a MŠ Staré Hodějovice za rok 2020**

#### **Návrh usnesení č. 5/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo účetní uzávěrku Obce Staré Hodějovice a MŠ Staré Hodějovice za rok 2020 podle zákona 239/2012 Sb., 563/1999 SB., zákona 437/2003 Sb., a zákona 304/2008 Sb..

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 5/3/2021 bylo schváleno**

**6. schválení převodu kladného výsledku hospodaření obce za rok 2020 na účet 432-300 – nerozdělený zisk**

**Návrh usnesení č. 6/3/2021**

Zastupitelstvo schvaluje převod finančních prostředků ve výši 6 748 513,16 Kč z účtu 431 -0300 – výsledek hospodaření za rok 2020 na účet 432 – 0300 – nerozdělený zisk.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 6/3/2021 bylo schváleno**

**7. schválení ceny za prodej části pozemku p.č. 363/5 v k.ú. Staré Hodějovice pro výstavbu trafostanice pro firmu EG.D České Budějovice**

**Návrh usnesení č. 7/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo prodej pozemku p.č. 363/5 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Hodějovice firmě EG.D, a.s. pro stavbu nové trafostanice. Cena byla určena znaleckým posudkem ve výši 4 280,- Kč. Znalecký posudek byl vyhotoven dne 18.5.2021 číslo 5347-076/21. Kupující předloží kupní smlouvu, geometrický plán, náklady spojené s prodejem hradí kupující.

**usnesení č. 7/3/2021 bylo schváleno**

**8. schválení ceny za pozemek a stožár pro fi. Starnet (část pozemku 429/29 v k.ú. Staré Hodějovice a stožár)**

**Návrh usnesení č. 8/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo prodej části pozemku p.č. 429/29 v k.ú. Staré Hodějovice firmě Starnet, s.r.o. ve výši 25 000,- Kč. Kupující předloží kupní smlouvu, geometrický plán, náklady s prodejem hradí kupující.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 8/3/2021 bylo schváleno**

**9. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 211/6 v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě**

**Návrh usnesení č. 9/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo prodej pozemku p.č. 211/6 o výměře 457 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě. Cena za prodej pozemku byla určena znaleckým posudkem č. 5348-

077/21 ze dne 18.5.2021 ve výši 244 820,- Kč. Kupující předloží kupní smlouvu, náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 9/3/2021 bylo schváleno**

#### **10. projednání nabídky na odkup pozemku p.č. 711/2 v k.ú. Staré Hodějovice**

**Návrh usnesení 10/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 711/2 v k.ú. Staré Hodějovice. Cena byla určena znaleckým posudkem č. 5349-078/21 ze dne 18.5.2021 ve výši 28 330,- Kč

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 10/3/2021 bylo schváleno**

#### **11. projednání a schválení žádosti MŠ Staré Hodějovice o snížení školného za měsíc březen a duben 2021**

**Návrh usnesení 11/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo žádost ředitelky MŠ Staré Hodějovice o snížení školného za měsíc březen na částku 125,- Kč. Důvodem snížení žádosti je uzavření MŠ Staré Hodějovice od 1.3. do 21.3.2021. Součástí žádosti je žádost o prominutí školného za měsíc duben 2021 pro malé děti. Důvodem je též uzavření mateřských škol.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 11/3/2021 bylo schváleno**

#### **12. projednání žádosti fyzické osoby o odkup části obecního pozemku p.č. 241/10**

**Návrh usnesení 12/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a zamítlo žádost o odkup části pozemku p.č. 241/9 a 241/10 v k.ú. Staré Hodějovice. Žádost byla zamítnuta z důvodu nepřístupnosti pozemku.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 12/3/2021 bylo schváleno**

#### **13. projednání žádosti fyzické osoby o odkup části obecního pozemku p.č. 342**

**Návrh usnesení 13/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 342 o výměře cca 140 m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem. Cenu za pozemek určí zastupitelstvo.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 13/3/2021 bylo schváleno**

#### **14. projednání žádosti o finanční příspěvek Linky bezpečí z.s.**

##### **Návrh usnesení 14/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.. Vzhledem k investičním potřebám obce, nebyla tato žádost schválena.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 14/3/2021 bylo schváleno**

#### **15. projednání žádosti fyzické osoby o odkup obecního pozemku p.č. 241/9 a 241/10**

##### **Návrh usnesení 15/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku 241/9 a 241/10 v k.ú. Staré Hodějovice. Cena pozemku bude stanovena dle znaleckého posudku.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 15/3/2021 bylo schváleno**

#### **16. informace o stanovisku obce pro fi. Atelier Klein v ulici Krátká**

Starosta informoval zastupitele o zamítnutí žádosti Ing. Arch. Jana Kleina o překop komunikace Krátká pro novou vodovodní a kanalizační přípojku po pozemek p.č. 364/3. Důvodem zamítnutí žádosti je trvání záruční doby nového asfaltového povrchu. Zastupitelé berou tuto informace na vědomí.

#### **17. pojmenování ulice v novém ZTV pod sportovní halou**

##### **Návrh usnesení 17/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo název nové ulice, která vznikne v novém ZTV pod sportovní halou. Nově vzniklá ulice bude pojmenována – Pod Halou.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 15/3/2021 bylo schváleno**

#### **18. informace o přijetí finančního daru ve výši 100 000,- Kč pro MŠ Staré Hodějovice od fyzické osoby**

Starosta informoval zastupitele o finančním daru pro MŠ Staré Hodějovice ve výši 100 000,- Kč, který věnovala místní obyvatelka. Finanční prostředky budou využity po potřeby MŠ Staré Hodějovice.

## **19. schválení záměru prodeje části obecního pozemku p.č. 189/7 ve vlastnictví obce o výměře 235 m2 fyzické osobě**

### **Návrh usnesení 17/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku fyzické osobě p.č. 189/7 v k.ú. Staré Hodějovice o výměře cca 235 m2. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, cenu určí zastupitelstvo.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 19/3/2021 bylo schváleno**

## **20. schválení pronájmu obecního pozemku p.č. 25/6 v k.ú. Staré Hodějovice**

### **Návrh usnesení 20/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo pronájem obecního pozemku p.č. 25/6 v k.ú. Staré Hodějovice. Jedná se o parkovací plochu před sportovní halou, cena výše nájmu bude určena znaleckým posudkem.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 20/3/2021 bylo schváleno**

## **21. schválení záměru prodeje obecního pozemku p.č. 316 v k.ú. Staré Hodějovice pro vybudování trafostanice pro firmu EG.D**

### **Návrh usnesení 21/3/2021**

Zastupitelstvo projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku části p.č. 316 a 317 v k.ú. Staré Hodějovice o výměře cca 20 m2 firmě EG.D a.s. pro výstavbu nové trafostanice v lokalitě „ U Veselských“. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem, cenu určí zastupitelstvo.

**Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0**

**usnesení č. 21/3/2021 bylo schváleno**

Zastupitelstvo bylo ukončeno v 19:10 hodin

Přílohy:

- 1) prezenční listina
- 2) rozpočtové opatření č. 2/2021
- 3) rozpočtové opatření č. 3/2021
- 4) rozpočtové opatření č. 4/2021

Zápis byl proveden 24.5.2021

Zapisovatel: Petra Horáková

Ověřovatelé:

Starosta:

Vyvěšeno: 24.5.2021

Sejmuto: 08.06.2021

Zveřejněno na internetových stránkách obce Staré Hodějovice: 24.5. - 8.6.2021