

Zápis č. 4

ze zasedání zastupitelstva obce Staré Hodějovice, konaného dne 30.6.2021 v 18:00 hodin

Přítomni:

Ing. Zdeněk Blažek, Ing. Pavel Hušek, Libuše Vančurová, Karel Novotný, Zdeněk Fošum,
Vladimíra Čechová, Luděk Kotek, František Farka

Omluveni: -

- 1. schválení programu zastupitelstva**
- 2. schválení rozpočtového opatření č. 5/2021**
- 3. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 316 a 317 v k.ú. Staré Hodějovice o výměře 20 m² pro výstavbu trafostanice fi. EG.D**
- 4. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 189/7 v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě**
- 5. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 241/9 a 241/10 v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě**
- 6. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 342 v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě**
- 7. schválení ceny pronájmu pozemku p.č. 25/6 v k.ú. Staré Hodějovice**
- 8. schválení dodavatele stavby „Provozovny kadeřnictví“ ve Starých Hodějovicích**
- 9. schválení záměru prodeje části pozemku p.č. 79/5 fyzické osobě**
- 10. různé**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání obce Staré Hodějovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Ing. Zdeněk Blažkem.

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno – informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Staré Hodějovice a současně byla zveřejněna na „elektronické desce“.

Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 8 všech členů zastupitelstva). Takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta určil ověřovateli zápisu pana Libuši Vančurovou a pana Karla Novotného.

Zapisovatelem paní Petru Horákovou

1. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, která je v souladu s informací na úřední desce a předaná členům zastupitelstva.

Starosta navrhl rozšířit program v bodu různé o:

10. projednání záměru prodeje pozemku p.č. 169/2 v k.ú. Staré Hodějovice
11. projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene pro Jihočeský kraj na obecních pozemcích p.č. 704,705/1,705/2,705/3 a 705/5 v k.ú. Staré Hodějovice pro trubní přivaděč k tůním u Špačků
12. informace o průběhu bouře 29.6.2021 ve Starých Hodějovicích a schválení pokácení topolů na obecním pozemku
13. schválení finanční pomoci pro postižené obce na Moravě ničivým tornádem

Předsedající dal hlasovat o programu

Návrh usnesení č. 1/4/2021

Zastupitelstvo Obce Staré Hodějovice schvaluje program zasedání zastupitelstva v rozsahu 1-13bodů.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 1/4/2021 bylo schváleno

2. 2. schválení rozpočtového opatření č. 5/2021

Návrh usnesení č. 2/4/2021

Rozpočtové opatření č. 5/2021

Výdaje: 38 342,- Kč
Financování: 38 342,- Kč

Příloha: č.1

Rozpočtové opatření č. 5/2021 bylo předložena zastupitelstvu na zasedání č. 4/2021 dne 30.06.2021. Zastupitelé byli seznámeni se změnami rozpočtu a berou tuto změnu na vědomí bez námitek.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 2/4/2021 bylo schváleno

3. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 316 a 317 v k.ú. Staré Hodějovice o výměře 20 m2 pro výstavbu trafostanice fi. EG.D

Návrh usnesení č. 3/4/2021

Zastupitelstvo projednalo a schválilo prodej pozemku p.č. 316 a p.č. 317 o výměře cca 20 m2 v k.ú. Staré Hodějovice firmě EG.D, a.s. pro stavbu nové trafostanice U Veselských. Cena bude určena znaleckým posudkem, který bude vypracován firmou EG.D, a.s.
Kupující předloží kupní smlouvu, geometrický plán, náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 3/4/2021 bylo schváleno

4. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 189/7 v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě

Návrh usnesení č. 4/4/2021

Zastupitelstvo projednalo a schválilo cenu za prodej pozemku p.č. 189/7 v k. Ú . Staré Hodějovice o výměře 235 m². Cena byla zastupitelstvem určena 400,- Kč za m². Kupující předloží kupní smlouvu, geometrický plán. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 4/4/2021 bylo schváleno

5. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 241/9 a 241/10 v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě

Návrh usnesení č. 5/4/2021

Zastupitelstvo projednalo a schválilo cenu za prodej pozemku p.č. 241/9 o výměře 2841 m² a pozemek p.č. 241/10 o výměře 488 m² v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem. Cena byla určena znaleckým posudkem č. 5350-079/21 ze dne 18.5.2021 ve výši 2 413 920,- Kč.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 5/4/2021 bylo schváleno

6. schválení ceny za prodej pozemku p.č. 342 v k.ú. Staré Hodějovice fyzické osobě

Návrh usnesení č. 6/4/2021

Zastupitelstvo projednalo a schválilo cenu za prodej pozemku části p.č. 342 v k.ú. Staré Hodějovice o výměře 144 m². Cena byla zastupitelstvem určena 400,- Kč za m². Kupující předloží kupní smlouvu a geometrický plán. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 6/4/2021 bylo schváleno

7. schválení ceny pronájmu pozemku p.č. 25/6 v k.ú. Staré Hodějovice

Návrh usnesení č. 7/4/2021

Zastupitelstvo projednalo a schválilo cenu za pronájem pozemku p.č.25/6 v Dolní ulici ve Starých Hodějovicích. Jedná se o parkovací místo před sportovní halou HoSport. Cena za pronájem byla stanovena dle znaleckého posudku ze dne 2.6.2021 číslo 5358-087/21 ve výši 7900,- Kč/ročně

usnesení č. 7/4/2021 bylo schváleno

8. schválení dodavatele stavby „ Provozovny kadeřnictví“ ve Starých Hodějovicích

Návrh usnesení č. 8/4/2021

Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na stavbu „Provozovny kadeřnictví“ ve Starých Hodějovicích. Ze tří oslovených firem bylo výběrovou komisí doporučena nejnižší cena, kterou nabídla fi. GLET s.r.o., cena včetně DPH činí 766 497,67 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo s vítěznou firmou.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 8/4/2021 bylo schváleno

9. schválení záměru prodeje části pozemku p.č. 79/5 fyzické osobě

Návrh usnesení č. 9/4/2021

Zastupitelstvo projednalo a schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 79/5 o výměře cca 33 m2 v k..ú. Staré Hodějovice fyzické osobě. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 9/4/2021 bylo schváleno

10. projednání záměru prodeje pozemku p.č. 169/2 v k.ú. Staré Hodějovice

Návrh usnesení 10/4/2021

Zastupitelstvo projednalo záměr prodeje pozemku p.č. 169/2 v k.ú. Staré Hodějovice. Vzhledem k probíhající stavbě na pozemcích p.č. 169/3 a 169/6 zastupitelstvo rozhodlo žádost o prodej pozemku p.č. 169/2 odložit a projednat po dokončení a kolaudaci probíhající stavby na pozemcích p.č. 169/3 a 169/6 v k.ú. Staré Hodějovice.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 10/4/2021 bylo schváleno

11. projednání a schválení smlouvy o zřízení věcného břemene pro Jihočeský kraj na obecních pozemcích p.č. 704,705/1,705/2,705/3 a 705/5 v k.ú. Staré Hodějovice pro trubní přivaděč k Tůnům u Špačků

Návrh usnesení 11/4/2021

Zastupitelstvo projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene s obcí Staré Hodějovice a Jihočeským krajem. Obec Staré Hodějovice je vlastníkem pozemků parcel č. 704, č. 705/1, č. 705/2, č. 705/3 a 705/5 v k.ú. Staré Hodějovice pro „Trubní přivaděč k Tůnům u Špačků“. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně, číslo smlouvy SVB/OHMS/205/21.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 11/4/2021 bylo schváleno

12. informace o průběhu bouře 29.6.2021 ve Starých Hodějovicích a schválení pokácení topolů na obecním pozemku

Starosta informoval zastupitele o průběhu bouře dne 29.6.2021 ve Starých Hodějovicích, která vyvrátila strom v ulici K Hůrce před rodinným domem. Z bezpečnostních důvodů bude potřeba pokácet tři vzrostlé stromy, aby nedošlo k majetkové újmě či úrazu v případě další bouřky nebo silného větru. Vzhledem k tomu, že došlo k polomu stromů i v lese na Šemberku upozorňujeme občany k opatrnosti při pohybu v lesích. Postupně budou padlé stromy odstraněny. Zároveň starosta poděkoval jednotce hasičů SDH Staré Hodějovice za rychlý zásah a odstranění padlého stromu v ulici K Hůrce.

Zastupitelé berou tuto informaci na vědomí.

13. schválení finanční pomoci pro postižené obce na Moravě ničivým tornádem

Návrh usnesení 13/4/2021

Zastupitelstvo projednalo a schválilo finanční pomoc obcím na Moravě, který byly zasaženy tornádem. Jedná se o částku 20 000,- Kč pro obec Hrušky a 20 000,- Kč pro obec Mikulčice. Peníze budou odeslány na transparentní účty těchto vybraných obcí, které byly zřízeny pro postižené obce a regiony.

Výsledek hlasování: pro: 8 proti: 0 zdrželi se: 0

usnesení č. 13/4/2021 bylo schváleno

Zastupitelstvo bylo ukončeno v 18:40 hodin

Přílohy:

- 1) prezenční listina
- 2)rozpočtové opatření č. 5/2021

Zápis byl proveden 1.7.2021

Zapisovatel: Petra Horáková

Ověřovatelé:

Starosta:

Vyvěšeno: 1.7.2021

Sejmuto: 17.7.2021

Zveřejněno na internetových stránkách obce Staré Hodějovice: 1.7. - 17.7.2021