

(10) JIHOČESKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD	č.R.
RR 92407167202 26-06-2025	Sp.zn.
Došlo:	
Číslo j.:	
Příloha:	



KUJCP01A8P7P

Ministerstvo pro místní rozvoj

podání

Krajský úřad Jihočeského kraje

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

č. j.: KUJCK 52027/2025

Sp. zn.: ODSH 6381/2023/matu1

Účastník řízení :

Eva Paurová

majitelka LV 173 a spolumajitelka LV 720 v kat. Srubec

Na Švajce 68, Srubec

Černého 427, 182 00 Praha 8 tel.606804178

e-mail: paurova.e@gmail.com

Odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby - přeložka silnice II/157 obchvat Srubce

Námítky účastníka řízení -

Nesouhlasím s umístěním stavby. Nejedná se o obchvat , ale přemístění dopravy do jiné části obce. V toto umístění je limitováno novou zástavbou a prudkým svahem údolím Dobrovodského potoka - Švajce. Umístění těsně k nové zástavbě (byla povolena do původní plánované trasy) bude mít dopad na životní prostředí celé obce. Celá přehluštěná zástavba obce bude uzavřena silnicemi. Občanům bude omezený přístup do přírody, nutností hlubokého zářezu plánované silnice. Jedná se o devastaci přírody v dosahu veřejné dopravy krajského města. Je zcela ignorováno nevhodnost prostředí a odmítání vhodnější a levnější trasy z jižní strany obce - možnost napojení větší lokality na obchvat - dálniční přivaděč, lokalita bez obytného území - NIMBY ze strany obce Staré Hodějovice, příloha č.1. Jak správně říká pan hejtman Kuba, že je nutné se dívat na dopravu v širším pohledu a musí se dobrat ekonomiky stavby.

Výroková část

Rozhodnutí -

Významnou změna odvodnění- Hodějovický a Dobrovodský potok a jejich niva jsou v obou případech dotčeny výústním objektem odvodňovacích stok (3 objekty). Hodějovický potok (SO 305) z DUN+RN západ, Dobrovodský potok (SO 304) z DUN+RN střed, Dobrovodský potok (SO 130) DUN+RN východ SO 361 bude pomocí dešťové kanalizace SO 304 vypouštěn do Dobrovodského potoka pod vodní nádrž „České Švýcarsko“ Stoka 302.1 bude ukončena šachtou 302.1-Š5 nad zářezem silnice v km cca 1,85. Šachta bude sloužit jako příprava pro napojení sousedního záměru stavby rodinných

domů „ZTV Srubec-Řehoř“.

Námítka -

Nesouhlasím s navrhovaným odvodněním, naprosto ignoruje podmínky pro schválení EIA. Tento návrh ohrožuje rozsáhlé území od údolí Dobrovodského potoka, Dobrou vodou, tak tunel Pohůrka. Nad rámec je ještě přidán soukromý záměr stavby rodinných domů „ZTV Srubec-Řehoř“

Citace -

Krycí listy lokalit datum 08/2021 ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚPnM ČB PO ZMĚNÁCH č. 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94 a 95 Suché Vrbné - předměstí 2.1.

V území aktivní zóny může jakýkoli investiční zásah, provádění terénních a vegetačních úprav významně zhoršit průtočnost s přímým dopadem vzdušné hladiny do okolního území.

Rozhodnutí -

Vydáním povolení ke kácení dřevin ve smyslu závazného stanoviska, které vydal: Obecní úřad Srubec dne 6.1.2023 pod č.j. SRBC-981/2022-LM,

Námítka -

Všechny dendrologické průzkumy a vydané závazné povolení kácení stromů udávají rozdílné počty stromů! Obec uvádí 129 stromů na parcelách č. 892/1 a 892/39, stránka č. 65 - dendrologický průzkum 0 stromů (chybí kolonka počet v tabulce - lokalita dle dendrologického průzkumu č. 32 a 33). Stromy na poz.č. 892/1 jsem vysadila kolem původní trasy obchvatu na svém pozemku, dle dohody s panem starostou Procházkou, podle ÚP obce Srubec. Stromy jsem ošetřovala před okusem zvěří. Obec povolila výstavbu rodinných domů „U Pilota - Řehoř“ do původní trasy a posunutím do navrhované trasy se dostala do kolize se zdravým cca 30ti letitými stromy! (Proti posunu jsem při projednávání ÚP protestovala) Stromy jsou můj majetek (s kácením nesouhlasím) a v povolení je záměrně a nepravdivě snižován jejich zdravotní stav a vitalitu.

Vypořádání námitek

Rozhodnutí -

Nesouhlas s poškozením přírodních hydrologických poměrů

Této části námítky dává stavební úřad v zásadě zapravdu. Realizací stavby budou narušeny vodní poměry v lokalitě.

Námítka -

Tímto narušením vodních poměrů dojde k úhynu celé vegetace na pozemcích 885, 884, 886/1, 874/11, 886/3, 887/1, 887/3, 888/3, 887/4, protože jsou po cca + - 30 metrech ohraničeny bývalým lomem na kámen. Tato vegetace a živočichové nejsou zahrnuty do dendrologického posudku.

Požaduji, aby dopad poškození přírodních hydrologických poměrů byl zahrnut do vlivu stavby na negativní dopad na životní prostředí

Rozhodnutí -

Podmínkou č. 3 stavební úřad zohlednil námítky vlastníka domu na adrese Na Švajce č.p. 68, Srubec.

Jedná se o stavbu, která bude dle soudu stavebního úřadu negativními imisemi z provozu navržené stavby dotčena ze všech obytných budov nejvíce, přičemž stavební úřad míru dotčení s ohledem na předpokládanou změnu místních poměrů vyhodnotil jako hraniční.

Žadateli proto uložil povinnost, aby nejpozději před započítáním stavby učiní nabídku k odkupu předmětného domu za cenu v místě a čase obvyklou.

Námítka -

Vzhledem k devastaci celého lokality negativními imisemi z provozu a narušením vodních poměrů se nejedná jen o dům, ale i celý majetek dle LV 173 a LV720. Nemovitost a přilehlé pozemky nemám zájem prodat, 30 let odolávám nátlaku zájemců, často velmi urputných. Náš dům se nachází na ideálním místě s genius loci a pozitivní energií, možný efekt poddolovaného území. Na samotě, obklopen lesem a přitom 10 min. na 3 linky městské dopravy a 2 km k nájezdu na dálnici D3. V tichu, které jen v letních měsících přerušuje dětský smích (ten mám ráda) ze zahrad domů za naším lesíkem. Stavba by toto místo naprosto zdevastovala. Obec povolila výstavbu rodinných domů „U Pilota - Řehoř“ do původní trasy a posunutím do nyní navrhované trasy se dostala až k mé nemovitosti! Proti původní trase jsem neprotestovala, přestože byla na našem pozemku. Toto vnímám jako nepřekročitelné poškození mých práv, porušení původního ÚP Srubce ve prospěch jednoho obyvatele.

Rozhodnutí -

Namítající ve svých námitkách dále nepřímě naráží na strmý nárůst počtu obyvatel a zejména zastavěnosti území, který v obci Srubec nastal po roce 1990. V této části stavební úřad dává namítající zapravdu do té míry, že ačkoliv obec Srubec se od 90. let překotně rozrůstala do všech směrů, na rozvoj veřejné infrastruktury, zejména tedy dopravní infrastruktury, jež by odrážela rapidně se měnící se velikost obce, se poněkud zapomnělo. Výsledek je dnes takový, že kdysi bývalá samota, které je majetkem namítající, potažmo jejích předků, stojí „nadohled“ zástavbě nových rodinných domů, přičemž úzký koridor pro obchvat je veden přesně mezi onou bývalou samotou a novou zástavbou.

Námítka -

Toto potvrzuje, že se nejedná o obchvat, jen přenesení dopravy do jiné části obce. Nynější úzký koridor je limitován ne jen naším domem, ale bývalými lomy na kámen a novou zástavbou.

Rozhodnutí -

Závěrem této pasáže namítající očekává vydání tzv. certifikačního stanoviska. Toto stanovisko bylo řádně vydáno, byť v důsledku nedopatření nebylo doručeno stavebnímu úřadu a tudíž ani nebylo řádně založeno do spisu. Tato procesní závada byla odstraněna dne 5.3.2025.

Námítka -

Nebyla jsem opětovně vyzvána k nahlížení doplněného a moje žádost o zaslání tzv. certifikačního stanoviska e-mailem jsem byla odmítnuta. Není toto zásadní procesní chyba? Prodloužení stanoviska EIA bylo zpracováno 25.4.2025 a včetně příloh elektronicky zveřejněno 5.5.2025. V přílohách je mnoho chyb či nepravd. Např. modrásek bahenní Phengaris nausithous a očkovaný Phengaris teleius (Evropsky chráněni) byl přejmenován na Polyommatus icarus Modrásek jehlicový (nechráněný)

Rozhodnutí -

Stavební úřad pochopitelně vnímá atmosféru v obci Srubec, která okolo projednávání stavby obchvatu dlouhodobě panuje.

Námítka -

Při projednávání územního řízení na Krajském úřadu JČ 9.5.2023., se mi pan projektant Ing. Jan Vaněk, AFRY do očí smál, že v domě nevydržím ani při stavbě a ani po ní (z této akce existuje zvukový záznam). Choval se ke mně tak urážlivě, až jsem jednání opustila.

Jihočeský kraj si nechal vypracovat Akční plán protihlukových opatření pro hlavní pozemní komunikace ve vlastnictví Jihočeského kraje, kde obchvat obce byl

vyhodnocen bez stupně nutnosti a s pouze počtem 22 obyvatel u nichž dojde ke snížení zatížení hlukem a nejdražší na ochráněnou osobu. Doporučení AP jsou v naprostém rozporu s tímto ÚŘ. Pokud si krajský úřad tuto studii zaplatil, tak by se jí měl řídit.

Bohužel tam nebyla vypracovaná porovnávací studie na počet poškozených osob obchvatem. Všechny výpočty jsou teoretické bez důkazů. Akustická studie není vypracovaná v širším území, není počítáno s odrazy hluku od protějších svahů Švajckého údolí. Pro ujasnění potřeby stavby je nutné dlouhodobé měření dopravy mimo obec v místě nájezdu na obchvat a posečkání na výsledek o povolení dolu na živec ve Dvorci u Borovan. V případě vybudování Jižní tangenty navězt tranzitní dopravu na tyto dopravní stavby, aby měly ekonomický smysl, jak říká pan hejtman Kuba.

Celý proces schvalování budování obchvatu vykazuje znaky prosazování osobních zájmů odpovědných (bydliště a pod.) a své zájmy nadřazují nad veřejným zájmem a hrubé porušování vlastnických práv poškozených. Kromě toho celý projekt vykazuje mnoho chyb a nepravd. Jasným důkazem je to, že se celý proces táhne přes 30 let. 30 let omezování vlastnických práv při nakládání s majetkem, vytváření nepřátelské nálady v obci a osobních urážek. Se stavbou nesouhlasím (to nikoho nezajímá) a proto trvám na tom, až dojde ke kolizím stavby a následným škodám (povodně a sesuvy) budu požadovat vyvození odpovědnosti. A opět si dovolím citovat pana hejtmána Kubu: "každá stavba má nějaké procesy povolení a u těch povolení posuzují úředníci, jestli splňuje všechny parametry, aby nezatěžovala životní prostředí, kvalitu vody, aby měla všechny vybavení. To přeci vůbec nedělá hejtman, ani nikdo z volených politiků. Dělá to státní správa, dělají to lidé na stavebním úřadu, takže ti vždycky musí dát hlavu na špalek" Brífink 28 FB

Ve Srubci dne 21.06.2025



Eva Paurová

Přílohy - 1. NEWTON MEDIA MONITORING

Plné znění zprávy

Trasa dálnice se starostům líbí

23.3.2009 Českobudějovický deník str. 01 Titulní strana

PETR LUNDÁK

Nový návrh dálnice D3 už na sto procent počítá i s tunelem pod Dobrou Vodou.

Českobudějovicko/ Kudy povede trasa chystané dálnice D3 skrz Českobudějovicko, kde a jak budou vypadat sjezdy z dálnice, kudy přesně povede tunel pod Dobrou Vodou.

To všechno mohlo vidět několik starostů v krátkém filmu, který promítalo Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) minulý týden na českobudějovické radnici, kde se právě starostové seznamovali s připravovanou stavbou.

Podle optimistických odhadů by se mohl osmikilometrový úsek dálnice D3 od Úsilného až po Staré Hodějovice začít stavět za pět let. A ti starostové, kteří snímek a počítačové vizualizace už viděli, posílají na adresu trasy dálnice jen slova chvály.

„Trasa dálnice D3 v okolí Hlinska odpovídá našim představám. Návrh jsem také prezentoval lidem přímo v Hlinsku a nikdo nebyl proti, tam panuje všeobecná shoda,“ naznačuje starosta Rudolfova Milan Třebín. „Bylo by opravdu výborné, kdyby současný a prezentovaný návrh Ředitelství silnic a dálnic takto zůstal,“ dodává.

Třebínův kolega z nedalekého Dubičného má na věc podobný názor.

„Nás se sice dálnice až tolik netýká, spíše se nás bude dotýkat nový nájezd u Hlinska. Pokud budeme chtít jet autem právě do Hlinska, tak budeme muset jezdit přes ten nájezd a kruhovou křižovatku,“ řekl k připravované dálnici Pavel Brůžek s tím, že pěší a cyklisté se díky průjezdu pod nájezdem úplně vyhnou kruháci. „Jinak proti dálnici nic nemáme, spíš máme strach z hluku. Protože my jsme dost vysoko,“ dodal Brůžek.

Také vedení krajské metropole se současnou podobou D3 souhlasí. V návrhu totiž nechybí už ani požadovaný tunel, kudy povede dálniční těleso namísto původně plánované několikasetmetrové estakády. „Tuto dokumentaci jsme připraveni plně podporovat,“ zdůrazňuje náměstek primátora František Jelen.

Strana 2

Pokračování ze strany 1

Českobudějovicko/ I když je nová podoba už převedená do počítačů, tak se může ještě řada věcí změnit. Samotnou stavbu může podle některých pozdržet několik problémů.

„Nad rámec sepsaného memoranda se nám ozvala obec Vráto, která chce dálniční těleso více zakrýt v úrovni Rudolfovske ulice. Další problém může být s mimoúrovňovou křižovatkou u Srubce, kde proti záměru stojí občanská sdružení,“ řekl ředitel českobudějovické správy Ředitelství silnic a dálnic Josef Peší.

Kromě nesouhlasu se srubeckým sjezdem z D3 požaduje také občanské sdružení Srubec místo k životu i vedení obchvatu Srubce jižně, současný návrh ale počítá obehnat Srubec ze severní strany. „Jižní obchvat Srubce nepřichází naprosto v úvahu. Ten totiž vede přes náš katastr. Když se staví taková velká stavba, holt všichni musíme přinést nějaké oběti,“ rezolutně odmítá jižní srubecký obchvat starosta Starých Hodějovic Zdeněk Blažek.

Se svým kolegou souhlasí i starostka Srubce Zuzana Vyhnálková. „Obec je jednak pro severní obchvat i pro sjezd na Pohůrce. Určitě by nám pomohlo, kdyby lidé mohli vidět tuto nádhernou počítačovou studii,“ míní starostka.

Více počítačových studií spolu s krátkým snímkem o dálnici D3 zhlédnete na adrese ceskobudejovicky.denik.cz/d3

Foto popis| KUDY POVEDE? Návrh Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) a Pragoprojektu ukazuje, kudy povede budoucí dálnice D3 okolo Českých Budějovic. Jak je na snímcích dobře vidět, sjezdy a nájezdy na dálnici jsou řešeny pomocí přesýpaných mostů a na nich umístěných kruhových křižovatek. Vlevo je znázorněný sjezd z D3 u Starých Hodějovic (na snímku v pravém dolním rohu část obce). Vpravo je pak vidět sjezd na Srubec u odkalovací nádrže. Těsně nad kruhovým objezdem je výjezd z tunelu, který končí právě pod Ledenickou ulicí.

Foto popis| TUNEL. Původně se měla dálnice D3 mezi Českými Budějovicemi a Dobrou Vodou „protáhnout“ na vysokých mostních pilířích, tak zvané estakádě. Ale právě krajské město společně s dalšími obcemi si vynutily u projektantů variantu s tunelem. Ta byla nakonec přijata. Vlevo je tedy vidět, jak D3 míří pod zem v úrovni Dobrovodské ulice v místech bývalých cihlen. Zároveň těleso tunelu tvoří na povrchu hráz retenční nádrže Dobrovodského potoka (modrá plocha). Vpravo je pak znázorněn sjezd u Hlinska.

Foto autor| Repro: ŘSD
Region| Jižní Čechy

© 2009 NEWTON Media a.s.

www.newtonmedia.cz

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument KUJCP01A8P7P vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **9047273-000-250626082425**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **5**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Jihočeský kraj, IČ: 70890650

Datum vyhotovení: **26.06.2025**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



9047273-000-250626082425