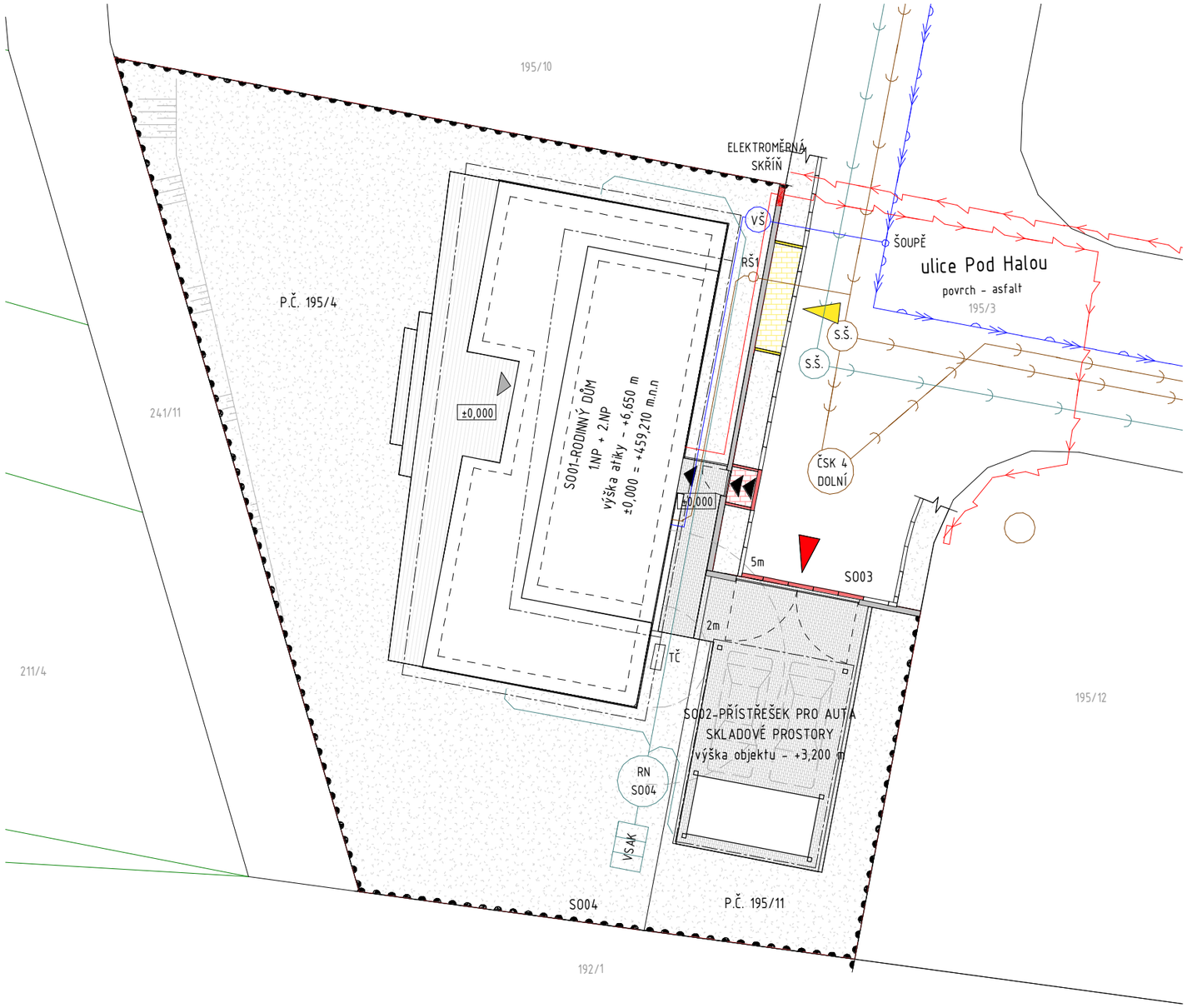
KOORDINAČNÍ SITUACE

M 1:200



LEGENDA / LEGENDA VENKOVNÍCH ROZVODŮ TZB

- NOVOSTAVBA RD
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA - TERASOVÁ PRKNA
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA - ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- 832 HRANICE PARCEL DLE STÁVAJÍCÍHO KATASTRU
- HRANICE ŘEŠENÉ PARCELY
- SO03-OPLOCENÍ - DRÁTĚNÉ PLETIVO - POZINKOVANÉ
- SO03-OPLOCENÍ - ZDĚNÝ PLOT
- OBRYS NOSNÉHO ZDIVA
- VJEZD NA POZEMEK - NOVĚ NAVRHOVANÝ
- VJEZD NA POZEMEK - STÁVAJÍCÍ RUŠENÝ
- VJEZD DO GARÁŽE
- HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU RD
- VEDLEJŠÍ VSTUP DO OBJEKTU RD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- VODOVOD
- ELEKTRO NN
- DRENÁŽNÍ TĚLESO

LEGENDA INŽ. SÍTÍ

- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- VODOVOD
- ELEKTRO NN

OBJEKTOVÁ SKLADBA

SO 01 - RODINNÝ DŮM
SO 02 - DOPLŇKOVÝ OBJEKT K RD, PŘÍSTŘEŠEK PRO AUTOMOBILY, SKLAD
SO 03 - OPLOCENÍ - ZDĚNÝ PLOT, VJEZDOVÁ BRÁNA
SO 04 - RETENČNÍ NÁDRŽ
SO 05 - OPLOCENÍ - DRÁTĚNÝ PLOT
SO 06 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY

POZNÁMKA

- ±0.000 = HORNÍ HRANA NÁŠLAPNÉ VRSTVY DOKONČENÉ PODLAHY 1. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ
- KONSTRUKCE JSOU KÓTOVANÉ V MILIMETRECH A VE VÝROBNÍCH ROZMĚRECH MATERIÁLŮ
- VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO ZAMĚŘIT NA STAVBĚ
- **POLOHU STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ JE NUTNÉ OVĚŘIT PŘED ZAPOČATÍM/BĚHEM VÝKOPOVÝCH PRACÍ**
- **TATO DOKUMNETACE SLOUŽÍ POUZE PRO ÚČELY STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A NENAHRAZUJE DOKUMENTACI PRO PROVEDENÍ STAVBY !!!**

ÚPRAVA VEŘEJNÝCH PLOCH SOUVISEJÍCÍ S NOVÝM VJEZDEM

-VJEZD BUDE POVOLEN RÁMCI STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ SPOLEČNĚ S DOMEM

-VRÁMCI PROJEKTU DOJDE KE ZMĚNĚ VJEZDU NA POZEMEK, NOVÝ VJEZD BUDE UMÍSTĚN PŘI SEVERNÍ HRANICI POZEMKU P.Č. 195/11, V RÁMCI ZMĚNY BUDE NOVĚ OSAZEN V ŠÍŘI NOVÉHO VJEZDU NÁJEZDOVÝ SNÍŽENÝ OBRUBNÍK, NAOPAK U RUŠENÉHO VJEZDU BUDE OSAZEN STANDARDNÍ SILNIČNÍ OBRUBNÍK A ZADLÁŽDĚNÍ VJEZDU BUDE ZATRAVNĚNO,
DÁLE BUDE VYHOTOVEN CHODNÍK PRO PĚŠÍ VSTUP NA PARCELU, VEŠKERÉ ZMĚNY BUDOU HRAZENY STAVEBNÍKEM.

LEGENDA TZB

RN - RETENČNÍ NÁDRŽ, OBJEM 4m^3 , PLASTOVÁ SAMONOSNÁ, ⌀ POKLOPU 600mm

VSAK - OBJEM 2,7m^3 ,ROZMĚR 1,2Šx1,8Dx1,3HL, 9ks VSAKOVACÍCH KOŠŮ GARANTIA

VŠ - VODOMĚRNÁ ŠACHTA, ⌀ 1200mm, ⌀ POKLOPU 600mm

RŠ1 - REVIZNÍ ŠACHTA - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

RŠ2 - REVIZNÍ ŠACHTA - DEŠŤOVÁ KANALIZACE

TČ - EXTERIÉROVÁ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA
TYP: BUDERUS LOGATHERM WLW176I-7 AR, TOPNÝ VÝKON 7 kW

2m HLADINA AKUSTICKÉHO TLAKU DEN/NOC - 52,7dB(A) / 35dB(A)

5m HLADINA AKUSTICKÉHO TLAKU DEN/NOC - 44,7dB(A) / 27dB(A)

PROJEKT	NOVOSTAVBA RD VE STARÝCH HODĚJOVICÍCH NA PARC. ČÍSLE 195/4, 195/11
ADRESA	parc. č. 195/4, 195/11, ul. Pod Halou, 370 08 Staré Hodějovice - České Budějovice 8
ZHOTOVITEL DOKUMENTACE	Ing. arch. TOMÁŠ VANĚČEK
KONTAKT	tel.: +420 725 291 286 email: tom.vanecek@seznam.cz
VYPRACOVAL	Ing. arch. TOMÁŠ VANĚČEK
INVESTOR	Lukáš Štěpánek, Kristýna Štěpánková
ZAKÁZKA	VW50
FORMÁT	A3
DATUM	31.08.2026 21:05:28
STUPEŇ PD	SP
MĚŘÍTKO	1:200
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Tomáš Vaněček autorizovaný architekt ČKA 05 418

Poznámka :
VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ JSOU VZTAŽENY K ±0,000 = ČISTÁ PODLAHA PATRA, VEŠKERÉ NEJASNOSTI A ROZPORY NUTNO KONZULTOVAT S ARCHITEKTEM A HIP, VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO ZAMĚŘIT NA STAVBĚ, VÝKRESY JSOU VZTAŽENY K PODKLADŮM DODANÝM OBJEDNAVATELEM, VEŠKERÉ PRÁCE MUSÍ PROBÍHAT DLE PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM
!ROZMĚRY UVEDENÉ V PROJEKTU JSOU INFORMATIVNÍ! VÝKRES NEMĚŘIT! VŠECHNY ROZMĚRY KONTROLOVAT NA STAVBĚ!
!PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ NENAHRAZUJE PROVÁDĚCÍ PROJEKT, VÝROBNÍ A DÍLENSKOU DOKUMENTACI!
!TATO DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM AUTORŮ A JEJÍ POUŽITÍ PODLÉHÁ AUTORSKÉMU ZÁKONU!

OBSAH	KOORDINAČNÍ SITUACE
ČÍSLO VÝKRESU	C.3
REVIZE	

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT (A1) Ing. arch. Tomáš Vaněček ČKA 05 418 ČESKÁ REPUBLIKA

Digitally signed by Ing. arch. Tomáš Vaněček
Date: 2026.08.31 22:03:17 +02'00'