



Magistrát města České Budějovice

Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/ 1

Magistrát města České Budějovice
odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Spis. zn.: OOZP/4943/2021 Šaf Vyřizuje:

č. j.: OOZP/4943/2021-3 Šaf Ing. Šafářová

Tel.:

386 801 103

E-mail:

safarovai@c-budejovice.cz

Datum:

17. 6. 2021

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Odbor ochrany životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 21.4.2021 podali

Obec Staré Hodějovice, Na Návsí 30, 370 08 Staré Hodějovice, IČ: 00245453, v zastoupení na základě plné moci Jiřím Sváčkem – Videall Projekt, Chvalšinská 108, 381 01 Český Krumlov, IČO: 42399521

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

Název stavby: „**Staré Hodějovice – U Veselských - odkanalizování, prodloužení vodovodu**“

na pozemcích parc. č. **270/10, 288/5, 270/8, 254/15, 254/4** v katastrálním území Staré Hodějovice, kraj Jihočeský, č.h.p. 1-06-02-0780-0-00, hydrogeologický rajón 2160, útvar podzemních vod IDVÚ 21600, útvar povrchových vod HVL_0370, souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK ZÚ: ŠS01 X = 1168872.23 Y = 752718.90, KÚ: LK34 X = 1169439.80 Y = 753085.56.

Stavební objekty:

- **SO 01 VODOVOD – PE 90, dl. 235 m**
- **SO 02 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - PVC DN 250 mm, dl. 385 m + PE 225 mm, dl. 7m**
- **SO 03 KANALIZAČNÍ VÝTLAK – PE 110 mm, dl. 741 m**
- **SO 04 ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ – 1x**
- **SO 05 ČERPACÍ STANICE ELEKTRO – 1x**
- **SO 06 VODOVODNÍ PŘÍPOJKY PE 32, 21 ks o celkové délky 120,0 m**

KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ PVC DN 150 mm, 25 ks o celkové délky 147,0 m

Údaje o předmětu rozhodnutí: Projektová dokumentace řeší prodloužení veřejného vodovodu a kanalizace splaškové v obci Staré Hodějovice pro možnost napojení přilehlých pozemků na vodohospodářské sítě. Nový vodovod PE 90 bude napojen na stávající vodovod PE 63. Z vodovodního řadu budou vysazeny předbudované vodovodní přípojky. Na konci vodovodu je navržen podzemní hydrant DN 80 a automatický vzdušník. Vodovodní řad bude v materiálu PE100 PN10 SDR17. Navrhovaná splašková kanalizace PVC 250 je trasována v souběhu s výtlačkem od navrhované kanalizační čerpací stanice v celkové délce 385 m. Nátokové potrubí do čerpací stanice bude v profilu DN200 (dimenze dle nátokového potrubí mezi SŠ01-ČSK). Na trase jsou navrženy kanalizační šachty (revizní a lomové). Šachty budou betonové prefabrikované DN 1000 s tl. stěny 150 mm. Trasa výtlačku je vedena od čerpací stanice kanalizační směrem západně a jižně až na konec výhledové zástavby, bez odbočení. Odtud je trasa vedena již samostatně v kraji komunikace až do zástavby Staré Hodějovice. Zde bude výtlačk napojen do stávající koncové šachty v nedávné době realizované gravitační splaškové kanalizace PP 250 – napojení nad dno šachty s nasměrováním na odtok. Čerpací stanice kanalizační je navržena jako podzemní vodotěsná betonová válcová samonosná nádrž vč. zastropení. ČSK je navržena pro 88 EO bez přítoku balastních vod. Konstrukce šachty je navržena betonová prefabrikovaná Ø 2,5 m a výšky 4,1 m. ČSK bude bez bezpečnostního přepadu, přítok je navržen gravitační PE 225. Čerpací stanice je typu se separací tuhých částí (pevných látek) do suché jímky a pro čerpání splaškových odpadních vod z bytové zástavby. Čerpací stanice elektro je kompletní dodávkou konečného výrobce. Venkovní část sestává se samostatného elektro pilíře umístěného u ČSK. Vodovodní a splaškové kanalizační přípojky budou ukončeny na hranici pozemku zaslepením. Dešťové kanalizační přípojky realizovány nebudou.

Projektovou dokumentaci stavby zpracoval: Ing. Václav Houška, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, listopad 2020, ČKAIT - 0100702

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem ověřené projektové dokumentace stavby vodoprávním úřadem, (zpracované Ing. Václavem Houškou, autorizovaným inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, listopad 2020, ČKAIT – 0100702), která obsahuje mj. výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Václav Houška, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, listopad 2020, ČKAIT - 0100702; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Budou dodrženy požadavky provozovatele vodovodu a kanalizace společnosti ČEVAK, a.s., vyjádření ze dne 25.1.2021, č.j.: 021070135908:
 - **Mezi obcemi Srubec a Staré Hodějovice bude do vydání kolaudačního souhlasu uzavřena dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů na maximální množství vody předané obci Staré Hodějovice.**
 - V dalším stupni projektové dokumentace bude konzultována a opravena část elektro v souladu s požadavky provozovatele.
 - Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
 - V přípojovacích místech na stávající vodovod a v uzlových bodech je nezbytné použít šoupata s prodlouženou životností. Šroubové spoje je možno provádět v souladu s ČSN 75 5401 pouze s použitím spojovacího materiálu v pozinkovaném protikorozním provedení, ošetřeným speciální vodoodpudivou pastou popř. vazelínou. Jako vytyčovací vodič bude použit CY 6. Vodič bude vždy vyveden minimálně 0,5 m nad terén do poklopů ovládacích armatur.
 - Gravitační kanalizace z plastového potrubí bude navržena z jednovrstvého hladkého potrubí EN1401
Minimálně SN 10.
 - Vodovod a kanalizace z plastového potrubí (PE,PP) bude navržen z materiálu typu minimálně PE 100 a min. pevnostní řady PN 10.

- Vlastní připojení na nově vybudované přípojky bude možné teprve po kolaudaci vodohospodářských sítí a na základě vydaného vyjádření k projektové dokumentaci přípojek, uzavření smluvního vztahu se spol. ČEVAK a.s. a po osazení vodoměru. Veškeré práce spojené s napojením přípojek na předbudované části přípojek budou realizovány ve spolupráci s provozem ČEVAK a.s.
- Ukončení jednotlivých přípojek je nutno geodeticky zaměřit prostorově i výškově.
- Před zahájením zemních prací nám bude předložena k vyjádření dokumentace pro realizaci stavby včetně seznamu použitých materiálů koordinační situace případných dalších investičních akcí. Bez splnění této podmínky není možné zahájit zemní práce.
- Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude obsahovat podrobný harmonogram provádění ve vztahu k trvalému zajištění zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod.
- Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných Čevak a.s.. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede na objednávku společnost Čevak, a.s (objednat nejméně 10 dní předem). Před zahájením prací bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.
- Společnosti Čevak a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby.
- Před zahájením stavby bude provedena kontrola funkčnosti ovládacích armatur.
- Uzavírku vody pro účely přepojení vodovodu je nutno nahlásit provozovateli minimálně 17 dní předem. Provozovatel seznámí všechny dotčené odběratele s rozsahem uzavírky a dle potřeby zajistí náhradní zásobování vodou (cisterny). Náklady spojené s náhradním zásobováním vodou po dobu přepojování a příp. s vypuštěním a napuštěním vodovodu budou hrazeny z prostředků stavby (tato činnost bude provedena na základě objednávky).
- Investor umožní přístup technikům Čevak a.s. na staveniště v průběhu realizace.
- Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem společnosti Čevak a.s.
- O termínu konání tlakových zkoušek bude s dostatečným předstihem informován zástupce společnosti Čevak a.s. Tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911 a dle podmínek provozovatele.
- Do technické kontroly bude provedeno označení sekčních šoupat v souladu s TNV 75 5402 (článek 11) a ČSN 75 5025.
- V souladu s ČSN 73 0873 provede dodavatel výchozí kontroly hydrantu a ke kolaudaci je předloží společnosti ČEVAK a.s.
- Řádné provedení kanalizace bude doloženo kamerovou zkouškou. Snímkování bude provedeno po zhutnění podkladních vrstev vozovky před podkládkou živice, o termínu jeho konání bude s dostatečným časovým předstihem informován zástupce spol. Čevak a.s. Zkoušky kanalizace budou provedeny v souladu s příslušnými pasážemi ČSN 756909 (Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek) a dle podmínek provozovatele.
- V případě čerpání spodní vody do kanalizace bude tato složka zpoplatněna položkou stočné dle aktuálního ceníku.
- Před předáním stavby budou provedeny komplexní zkoušky technologie na náklady zhotovitele stavby.
- Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude společnosti Čevak a.s. předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a přípojek (zaměření provedeno před záhozem potrubí) na aktuálním mapovém podkladu v měřítku 1:500. Součástí dokumentace pro technickou kontrolu před kolaudací stavby bude celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu. Na technickou kontrolu vodovodu a kanalizace volejte provozní středisko ČEVAK a.s.
- K technické kontrole, případně před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předat dokumentace a podklady viz. vyjádření (ze dne 25.1.2021 č.j. 021070135908).

Vodovodní řady a objekty:

- Protokoly o tlakových zkouškách vodovodních řadů. Doklad o výchozí kontrole hydrantů a doklad o proměření vytyčovacího vodiče.

- Vypracované doplnění provozního řadu vodovodu odsouhlasené ve fázi rozpracovanosti spol. ČEVAK a.s.
- Kanalizační stoky a objekty:**
- Kamerovou zkoušku gravitační kanalizace (kamerová prohlídka vnitřku potrubí po vysazení odboček včetně protokolu záznamu a přehledné situace s vyznačením kontrolovaného úseku).
 - Vypracované doplnění provozního řadu kanalizace odsouhlasené ve fázi rozpracovanosti spol. ČEVAK a.s.
 - Protokol o tlakových zkouškách kanalizace dle podmínek provozovatele.
 - Doklad o výchozí kontrole proplachovacích souprav a o proměření vytyčovacího vodiče.
3. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, Odboru ochrany životního prostředí, odd. ochrany lesa ze dne 12.3.2021 zn.: OOZP/1735/2019 Mrš, zejména:
- Stavba bude provedena dle předložené dokumentace.
 - Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13, § 20 a § 22 lesního zákona. Musí být dodržovány předpisy požární ochrany. Případné odkácení stromů bude provedeno po konzultaci s odborným lesním hospodářem.
 - Nepovoluje se skladování zeminy, stavebního materiálu a odpadu na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebude umístěno žádné zařízení, ani dočasná stavba, související s výše uvedenou stavbou „Staré Hodějovice-U Veselských, odkanalizování, prodloužení vodovodu“.
 - Dojde-li při zřizování stavby k poškození okolních porostů nebo lesních pozemků, je investor povinen uvést terén do původního stavu, popřípadě nahradit vzniklé škody.
4. Budou dodrženy požadavky z vyjádření Jihočeského vodárenského svazu ze dne 9.3.2021, zn.: 2021/521:
- Stavba se nachází v ochranném pásmu kabelů NN, v majetku a provozování JVS. Křížení požadujeme provést dle normy ČSN 73 6005. Zához výkopu v místě křížení bude možné provést až po kontrole technika JVS, který provede zápis do stavebního deníku.
 - Požadujeme účast na předání staveniště, kde budou dohodnuty podmínky prací v ochranném pásmu kabelů NN.
 - Před zahájením stavby požadujeme provést vytyčení sítí provozovaných spol. JVS. Dále bude provedeno kontrolní měření technikem JVS před zahájením stavby a po dokončení stavby, zda nedošlo k poškození kabelů a bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - Přípojky na poz. p.č. 308/3 v k.ú. Staré Hodějovice požadujeme provést min. 2m od vnější hrany stanice SKAO Hodějovice.
 - Stavba se nachází v ochranném pásmu 2. stupně vnější vodního zdroje VIDOV. V tomto ochranném pásmu platí základní ekologické zásady.
 - Při výstavbě budou dodrženy základní zásady ochrany životního prostředí, vyplývající z obecně platných zákonných opatření.
 - Před zahájením stavební činnosti včetně zemních prací v dotčeném území je nezbytné provést vytyčení dálkového vodovodu, katodové ochrany a elektro přípojek n a místě.
 - Při provádění zemních, nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve správě JVS, je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na vodovodu a kanalizaci, odpovídá investor.
5. Budou dodrženy podmínky ze závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích ze dne 16.2.2021 pod č.j. KHSJC 03803/2021/HOK CB-CK sp.zn. S-KHSJC 03803/2021
- Před uvedením stavby do provozu budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou.

- Před uvedením stavby do provozu bude předložen kontrolní rozbor vzorku pitné vody v rozsahu kráceného rozboru provedeného akreditovanou laboratoří, držitelem autorizace nebo držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře, který doloží, že jsou splněny požadavky na jakost pitné vody pro veřejné zásobování.

6. Budou dodrženy požadavky správců podzemních a nadzemních sítí.

7. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. 12. 2023**

8. Po ukončení prací budou dány pozemky do původního stavu a případné vzniklé škody budou majitelům uhrazeny.
9. Investor zajistí před zahájením prací vytýčení všech podzemních a nadzemních vedení a dodržení podmínek správců těchto sítí.
10. Stavba musí být prováděna v souladu s vyhláškou č.590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění vyhlášky č. 367/2005 Sb.
11. Při provádění stavby budou dodrženy technické požadavky na stavby vodovodů a kanalizací, zejména vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Při provádění výkopů na veřejných pozemcích a komunikacích se výkopy přiměřeně vybaví bezpečnými a dostatečně širokými přechody nebo přejezdy. Výkopy nesmějí zabraňovat přístupu ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků. V nočních hodinách budou výkopy vybaveny dostatečným osvětlením.
13. Kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle ust. § 133 odst. (1) stavebního zákona budou prováděny podle plánu kontrolních prohlídek. Vodoprávní úřad a budoucí provozovatel by měl být před konáním kontrolní prohlídky telefonicky nebo písemně dostatečně předem o konání kontrolní prohlídky upozorněn.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Po dokončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu vodovodu a kanalizace s těmito doklady:
- protokol o předání a převzetí stavby
 - projektová dokumentace skutečného provedení stavby
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby se zákresem do katastrální mapy
 - certifikáty použitých materiálů
 - prohlášení o shodě
 - zápis o ověření těsnosti kanalizace kamerovou zkouškou
 - protokol o technické přejímce s provozovatelem ČEVAK, a.s.
 - protokol o provedení tlakové zkoušky vodovodu
 - protokol o proplachu a desinfekci vodovodního potrubí
 - protokol o proměření signálního vodiče
 - doklad o provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení (doklad o funkčnosti podzemního hydrantu) – výchozí revize požárních hydrantů
 - doklady o zdravotní nezávadnosti výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou
 - rozbor vzorku vody
2. Stavba bude udržována v řádném stavu. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Upozornění:

Odbor státní správy ve věcech památkové péče upozorňuje žadatele na respektování § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Dne 21.4.2021 podala Obec Staré Hodějovice, Na Návsí 30, 370 08 Staré Hodějovice, IČ: 00245453, v zastoupení na základě plné moci Jiřím Sváčkem – Videall Projekt, Chvalšinská 108, 381 01 Český Krumlov, IČO: 42399521 žádost o společné povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Vodoprávní úřad oznámil dne 13.5.2021 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě nejpozději do 15 dnů po doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Údaje o předmětu rozhodnutí: Projektová dokumentace řeší prodloužení veřejného vodovodu a kanalizace splaškové v obci Staré Hodějovice pro možnost napojení přilehlých pozemků na vodohospodářské sítě. **Nový vodovod** PE 90 bude napojen na stávající vodovod PE 63. Z vodovodního řadu budou vysazeny předbudované vodovodní přípojky. Na konci vodovodu je navržen podzemní hydrant DN 80 a automatický vzdušník. Vodovodní řad bude v materiálu PE100 PN10 SDR17. **Navrhovaná splašková kanalizace** PVC 250 je trasována v souběhu s výtlakem od navrhované kanalizační čerpací stanice v celkové délce 385 m. Nátokové potrubí do čerpací stanice bude v profilu DN200 (dimenze dle nátokového potrubí mezi SŠ01-ČSK). Na trase jsou navrženy kanalizační šachty (revizní a lomové). Šachty budou betonové prefabrikované DN 1000 s tl. stěny 150 mm. **Trasa výtlatku** je vedena od čerpací stanice kanalizační směrem západně a jižně až na konec výhledové zástavby, bez odbočení. Odtud je trasa vedena již samostatně v kraji komunikace až do zástavby Staré Hodějovice. Zde bude výtlak napojen do stávající koncové šachty v nedávné době realizované gravitační splaškové kanalizace PP 250 – napojení nad dno šachty s nasměrováním na odtok. **Čerpací stanice kanalizační** je navržena jako podzemní vodotěsná betonová válcová samonosná nádrž vč. zastropení. ČSK je navržena pro 88 EO bez přítoku balastních vod. Konstrukce šachty je navržena betonová prefabrikovaná Ø 2,5 m a výšky 4,1 m. ČSK bude bez bezpečnostního přepadu, přítok je navržen gravitační PE 225. Čerpací stanice je typu se separací tuhých částí (pevných látek) do suché jímky a pro čerpání splaškových odpadních vod z bytové zástavby. **Čerpací stanice elektro** je kompletní dodávkou konečného výrobce. Venkovní část sestává se samostatného elektro pilíře umístěného u ČSK. **Vodovodní a splaškové kanalizační přípojky** budou ukončeny na hranici pozemku zaslepením. Dešťové kanalizační přípojky realizovány nebudou.

Projektovou dokumentaci stavby zpracoval: Ing. Václav Houška, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, listopad 2020, ČKAIT - 0100702

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- Vyjádření ČEVAK, a.s. ze dne 25.1.2021 č.j.: 021070135908
- Stanovisko Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice ze dne 8.3.2021 zn.: OOZP/1760/2021 Do
- Závazné stanovisko Magistrátu města České Budějovice, Odboru ochrany životního prostředí ze dne 12.3.2021 zn.: OOZP/1735/2019 Mrš
- Vyjádření Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hluboká nad Vltavou ze dne 3.3.2021 č.j.: LCR205/000422/2021
- Magistrát města České Budějovice – Stavební úřad, závazné stanovisko ze dne 10.5.2021 zn.: SU/832/2021 Bic, č.j.: SU/832/2021-3
- Sdělení Magistrátu města České Budějovice, Odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 12.2.2021 sp.zn.: ODSH/1932/2021 Lu, č.j.: ODSH/1934/2021-2
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č. Budějovicích ze dne 16.2.2021 č.j.: KHSJC 03803/2021/HOK CB-CK, zn.: S-KHSJC 03803/2021
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje ze dne 2.3.2021, č.j.: HSCB-603-2/2021 KŘ
- Stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 15.2.2021 zn.: PVL-11780/2021-140
- Vyjádření Jihočeského vodárenského svazu ze dne 22.10.2020 zn.: 2020/2208 a 9.3.2021 zn.: 2021/521
- Vyjádření Obecního úřadu Staré Hodějovice ze dne 30.9.2020
- Vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha ze dne 9.2.2023 č.j.: 542977/21
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s., správa sítě plyn ze dne 23.9.2020 zn.: Z0980-26071479

- Vyjádření EG.D, a.s., správa sítě plyn – souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 12.2.2021 zn.: V5934-27028696
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s., elektrická síť ze dne 23.9.2020 zn.: Z0980-26071479
- Vyjádření EG.D, a.s., elektrická síť - souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 9.2.2021 zn.: F5269-27028695

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení

Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

vlastníci pozemků parc. č. 270/10, 288/5, 270/8, 254/15, 254/4 v katastrálním území Staré Hodějovice:
Ing. Martina Havlová, Dolní 165, 370 08 Staré Hodějovice
Obec Staré Hodějovice, Na Návsi 30, 370 08 Staré Hodějovice

dotčené orgány státní správy: Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích; HZS Jihočeského kraje, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice; (doručuje se jednotlivě).

Účastníci řízení - další dotčené osoby, mezi které patří rovněž vlastníci vedení dopravní a technické infrastruktury je doručováno „veřejnou vyhláškou“, účastníci stavebního řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí poz. parc. č. 270/17, 285, 270/7, 270/13, 270/12, 270/11, 270/16, 286/1, 270/14, 287/3, 287/2, 288/1, 270/1, 288/2, 288/3, 275, 308/3, 277, 279, 308/2, 308/6, 308/8, 281, 317, 316, 283/1, 283/3, 283/4, 283/5, 283/6, 258/1, 318, 254/36, 254/37, 326/38, 326/37, 326/36, 326/35, 254/3, 327/1, 327/6, 327/4, 327/2, 254/5, 254/6, 254/7, 254/8, 254/9, 326/32, 326/1, 254/10, 254/11, 254/12, 254/13, 254/14 v katastrálním území Staré Hodějovice, ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, Jihočeský vodárenský svaz, S.K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví Krajského úřadu Jihočeského kraje v Č. Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Svatopluk Mika
vedoucí odboru ochrany životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 17. 5. 2021.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů dle § 115 odst. 8 vodního zákona na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět vodoprávnímu úřadu (Odboru ochrany životního prostředí magistrátu města České Budějovice).

Magistrát města České Budějovice, kancelář tajemníka žádáme o zveřejnění vyhlášky obvyklým způsobem na veřejné tabuli. Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, poté je nutno toto potvrzené rozhodnutí poslat zpět na zdejší odbor.

Žádáme Obec Staré Hodějovice o vyvěšení tohoto rozhodnutí po dobu 15 dnů dle § 115 odst. 8 vodního zákona na místně příslušné úřední desce obecního úřadu. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět vodoprávnímu úřadu (Odboru ochrany životního prostředí magistrátu města České Budějovice).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko. podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Navrhovatel – doručení dodejkou

Jiří Sváček – Videall Projekt, Chvalšinská 108, 381 01 Český Krumlov, IČO: 42399521

K umístění na úřední desce po dobu 15 dnů (dodejka)

Obecní úřad Staré Hodějovice, Na Návsi 30, 370 08 Staré Hodějovice

Magistrát města České Budějovice – Kancelář tajemníka - Úřední deska

dotčené pozemky stavbou (dodejka)

vlastníci pozemků parc. č. 270/10, 288/5, 270/8, 254/15, 254/4 v katastrálním území Staré Hodějovice:

Ing. Martina Havlová, Dolní 165, 370 08 Staré Hodějovice

Obec Staré Hodějovice, Na Návsi 30, 370 08 Staré Hodějovice

dotčené orgány (dodejka)

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č. Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice

Magistrát města České Budějovice – Stavební úřad

Magistrát města České Budějovice – Odbor územního plánování

Magistrát města České Budějovice – Odbor ochrany životního prostředí – odd. ochrany lesa – zde

Účastníci řízení - další dotčené osoby: doručováno veřejnou vyhláškou podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona, identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v KN přímo dotčených vlivem záměru:

účastníci řízení doručení veřejnou vyhláškou

poz. parc. č. 270/17, 285, 270/7, 270/13, 270/12, 270/11, 270/16, 286/1, 270/14, 287/3, 287/2, 288/1, 270/1, 288/2, 288/3, 275, 308/3, 277, 279, 308/2, 308/6, 308/8, 281, 317, 316, 283/1, 283/3, 283/4, 283/5, 283/6, 258/1, 318, 254/36, 254/37, 326/38, 326/37, 326/36, 326/35, 254/3, 327/1, 327/6, 327/4, 327/2, 254/5, 254/6, 254/7, 254/8, 254/9, 326/32, 326/1, 254/10, 254/11, 254/12, 254/13, 254/14

v katastrálním území Staré Hodějovice, ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, Jihočeský vodárenský svaz, S.K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno