



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/4169/2022 Ho

Č. j.: SU/4169/2022-3

Vyřizuje:

Jitka Housková

Tel.:

386804009

E-mail:

houskovaj@c-budejovice.cz

Datum:

11.10.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná vyhláška

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,

kterého zastupuje

Jiřík & syn v.o.s., IČO 25174428, Smetanova 622, 373 44 Zliv

(dále jen "žadatel") podal dne 30.6.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**kabelové vedení elektro VN 22 kV, NN 0,4 kV, kioskové TS a přílohy - č.s. 1040017381 - Staré
Hodějovice, TS Doubravická
Staré Hodějovice**

na pozemku parc. č. 521 (lesní pozemek), parc. č. 539 (lesní pozemek), parc. č. 565/2 (ostatní plocha), parc. č. 566/5 (lesní pozemek), parc. č. 577/2 (trvalý travní porost), parc. č. 579/1 (ostatní plocha), parc. č. 579/3 (ostatní plocha), parc. č. 585/1 (zahradka), parc. č. 585/7 (zahradka), parc. č. 606/1 (ostatní plocha), parc. č. 616/1 (ostatní plocha), parc. č. 616/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Staré Hodějovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Jelikož žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady, vyzval stavební úřad žadatele opatřením ze dne 17.8.2022 k doplnění žádosti do 31.12.2022. Žádost byla doplněna dne 29.8.2022.

Stavba obsahuje:

- **Trafostanice kiosková** – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 585/7 v k.ú. Staré Hodějovice. Nová kiosková TS Betonbau UF 2536 do 1 x 630 kVA – č. 705405 „Staré Hodějovice Doubravická“ bude o rozměrech 2,5 x 3,6 x 2,5 m. V trafostanici bude namontováno trafo 250 kVA, kompaktní rozvaděč VN Ormazabal GA 3K 1TS – C, rozvaděč NN RST 0663/4535 do stojanu ST MN.
- **Kabelové vedení elektro VN 22 kV** – stavba bude umístěna dle situačního výkresu D.1 v měřítku 1:500, která je nedílnou součástí tohoto oznámení. Napojení nové TS č. 706 716 „Staré Hodějovice u Veselských“ ze strany VN bude provedeno paprskem kabelu VN 3x (1x150) NA2XS2Y s napojením na venkovní vedení – bod č. 2 linky Vidov. V trase bude přiložen pro výhledové potřeby druhý kabel VN, který se ukončí a zaslepí v zemi u bodu č. 2. Trasa do trafostanice povede prolukou, podvrtem sil. II/156 a v chodníku sil. II/156 a III/1562. Ke každému svazku kabelu VN bude doplněna tr. ochranná HDPE pro optický kabel SI 40/33. Trubka bude v TS a v zemi ukončena koncovkou D40. V místě koncovky a spojky ve výkopu bude umístěn zaměřovací Marker. Svazkování s kabelem VN po 1,5 m. Celková délka vedení bude 2 x (3x210 m).

- **Kabelové vedení elektro NN** – stavba bude umístěna dle situačního výkresu D.1 v měřítku 1:500, která je nedílnou součástí tohoto oznámení. Pro nové napájení stávající zástavby v lokalitě jižní části obce a zahr. kolonie bude z rozvaděče NN nové TS vyveden 2 x nový kabelový vývod NN 4x150 NAYY. 1 x vývod 4x150 NAYY ve směru Staré Hodějovice ve společné trase s kabelem VN s naspojováním na stávající, který se odpojí ve stávající SR N02. 1 x vývod 4x150 NAYY ve směru Staré Hodějovice zahr. kolonie přes stáv. pilíř N03 s ukončením v novém pilíři N05 na parcele 577/2. Celková délka vedení bude 740 m.
(Součástí je i výměna stávajícího kabelu za nový v původní trase)

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení řízení je účastníkům územního řízení uvedených v **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterého zastupuje
Jiřík & syn v.o.s., IČO 25174428, Smetanova 622, 373 44 Zliv

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Staré Hodějovice, IČO 00245453, Na Návsí 30, Staré Hodějovice, 370 08 České Budějovice 8,
(jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:

parc. č. 521, 539, 565/2, 566/5, 577/2, 579/1, 579/3, 585/1, 606/1, 616/1, 616/2, 585/7 v katastrálním území Staré Hodějovice, pozemky pod výměno: parc. č. 471/8, 471/26, 471/27, 471/40, 471/43, 471/45, 471/46, 484/1, 486/1, 565/3, 565/4, 565/5, 565/6, 565/7, 565/8, 565/9 v katastrálním území Staré Hodějovice

Obec Staré Hodějovice, IČO 00245453, Na Návsí 30, Staré Hodějovice, 370 08 České Budějovice 8
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČO 70971641, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370
10 České Budějovice 10

Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec
Králové 8

Ing. Jiří Procházka, Na Zlaté stoce 1624/75, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Marta Procházková, Na Zlaté stoce 1624/75, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Obec Doubravice, IČO 00581259, Doubravice 10, 370 06 České Budějovice 6

František Kolář, Doubravická 267, Staré Hodějovice, 370 08 České Budějovice 8

Marie Kolářová, Doubravická 267, Staré Hodějovice, 370 08 České Budějovice 8

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ČEVAK a.s., IČO 60849657, Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

parc. č. 570, 577/1, 566/3, 565/1, 585/5, 585/2, 587/2, 587/1, 587/3, 588/2, 585/3, 591/3, 610/1, 612,
613, 615/1, 620/3, 620/4, 618/3, 618/1, 583/1, 583/6, 583/2, 580/2, 580/1, 579/2, 565/3, 569 v
katastrálním území Staré Hodějovice

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položka 17 odst. 1. písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem ve výši 1000 Kč. Správní poplatek musí být zaplacen nejpozději před vydáním rozhodnutí. Správní poplatek lze zaplatit i bezhotovostním převodem na bankovní účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., jako variabilní symbol uveďte 1131361, konstantní symbol 0379, specifický symbol 41692022. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.**

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)
Jiřík & syn v.o.s., IDDS: g7wdz9r

obec (dodejky)
Obec Staré Hodějovice, IDDS: ftqauxp

obec (dodejky)
Obec Staré Hodějovice, IDDS: ftqauxp
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
Ing. Jiří Procházka, Na Zlaté stoce č.p. 1624/75, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Marta Procházková, Na Zlaté stoce č.p. 1624/75, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Obec Doubravice, IDDS: hc3ansr
František Kolář, Doubravická č.p. 267, Staré Hodějovice, 370 08 České Budějovice 8
Marie Kolářová, Doubravická č.p. 267, Staré Hodějovice, 370 08 České Budějovice 8
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obecní úřad Staré Hodějovice – Úřední deska

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

parc. č. 570, 577/1, 566/3, 565/1, 585/5, 585/2, 587/2, 587/1, 587/3, 588/2, 585/3, 591/3, 610/1, 612, 613, 615/1, 620/3, 620/4, 618/3, 618/1, 583/1, 583/6, 583/2, 580/2, 580/1, 579/2, 565/3, 569 v katastrálním území Staré Hodějovice

příloha: